UMOWA NR ZP/202/2024

Zawarta dnia ………….r. pomiędzy:

**Puławskim Parkiem Naukowo-Technologicznym Sp. z o.o.** z siedzibą w Puławach, ul. Ignacego Mościckiego 1, 24-110 Puławy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000620948, NIP 716-281-87-34 REGON 364225843, kapitał zakładowy: 1.350.000,00 zł reprezentowaną przez Pana Grzegorza Sobolewskiego– Prezesa Zarządu,

zwanym dalej “**Zamawiającym**”

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,** łącznie zwanymi Stronami, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności polegające na **Świadczeniu usługi odśnieżania parkingu przy Puławskim Parku Naukowo – Technologicznym,   
   ul. I. Mościckiego 1, 24-110 Puławy**.
2. Wykonawca wykona zlecenie zgodnie z wymogami zapytania o cenę nr ZP/202/2024 z dnia ………………….. r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia ………………….. r.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
2. zapewnienia sprzętu (pojazdów mechanicznych) do wykonania zamówienia,
3. utrzymania w gotowości sprzętu przewidzianego do realizacji niniejszej umowy wraz z jego obsługą,
4. bieżącej i stałej obsługi naprawczo-remontowej sprzętu przewidzianego do świadczenia usług,
5. podstawienia do pracy pojazdu zaopatrzonego w niezbędną ilość paliwa i uzupełnianie go we własnym zakresie,
6. zapewnienia obsługi pojazdu przez kierowcę,
7. przestrzegania przepisów BHP na terenie realizacji przedmiotu umowy.
8. ponoszenia pełnej odpowiedzialności z tytułu realizacji usługi.
9. W zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prawidłowego wykonywania czynności Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w miejscu wykonywania przedmiotu umowy i wykonywać zalecenia stosownie do możliwości organizacyjnych, technologicznych i ekonomicznych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i według jego najlepszej wiedzy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowej realizacji akcji odśnieżania w terminie do 2 godzin po zgłoszeniu ustnym lub telefonicznym przez Zamawiającego.
12. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, niezależnych od Wykonawcy dopuszcza się wydłużenie czas reakcji maksymalnie do 8 godzin.
13. O zaistnieniu okoliczności o której mowa w ust. 5, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
14. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający ma prawo zlecić akcję odśnieżania podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy, o czym poinformuje Wykonawcę.
15. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania świadczeń będących przedmiotem Umowy podmiotom trzecim.
16. Wykonawca zobowiązany jest do rejestracji trasy przejazdu i czasu pracy (sporządzania raportów pracy).

**§ 3**

**Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa obowiązuje w okresie od dnia jej zawarcia do dnia wyczerpania planowanych godzin świadczenia usług (45 godzin), o ile Zamawiający nie udzielił zamówienia uzupełniającego, jednak nie dłużej niż do dnia ……………..
2. W przypadku wyczerpania planowanej ilości godzin przeznaczonych na realizację zadania Zamawiający może udzielić zamówienia uzupełniającego.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w następujących wysokościach:
2. Za gotowość – ……………… zł netto za 1 dzień,
3. Za płużenie z użyciem soli drogowej - …………… netto za 1 godzinę.
4. Za płużenie – ……………. netto za 1 godzinę,
5. Zwalczanie śliskości poprzez posypywanie solą – ………….. netto za 1 godzinę.

- zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ……………………………. r.

1. Rozliczenia za realizację usługi będą mieć charakter miesięczny.
2. Wynagrodzenie dla Wykonawcy ustalone będzie jako:
3. iloczyn oferowanej ceny jednostkowej i ilości dni przypadających w danym miesiącu – dla wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1)
4. ilość faktycznie przepracowanych godzin – dla wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 2-4)
5. Planowana łączna wartość wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy: netto ……………………….. zł, brutto: ………………………. zł.
6. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Do faktury Wykonawca dołączy raport miesięczny z przepracowanych godzin.

**§ 5**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usługi w terminie, określonym w § 2 ust. 5, pomimo wezwania Zamawiającego.
3. Wykonawca przerwał realizację usługi i nie realizuje jej bez uzasadnionych przyczyn przez okres przekraczający ilości godzin określonych w § 2 ust. 5, pomimo ponownego wezwania Zamawiającego.
4. Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne. W ww. przypadku Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania usługi i wyznaczy w tym celu termin co najmniej 2 godzin.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za świadczenia spełnione, udokumentowane.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
2. Opóźnienia w rozpoczęciu wykonania akcji odśnieżania po terminie określonym w § 2 ust. 4 w wysokości 100% ceny jednostkowej brutto za 1 godzinę pracy sprzętu (odśnieżania) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia.
3. Odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnej wartości umownej, określonej w § 4 ust. 4.
4. Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnej wartości umownej, określonej w § 4 ust. 4.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczanych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Wykonawcy jest: …………………………...
2. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest: Piotr Lewandowski, tel…………., email …………………...
3. Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur pod numerem telefonu: ………………………..
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prowadzenia akcji odśnieżania bez powiadamiania o tym Wykonawcy.
5. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązania wszelkich sporów wynikających z niniejszej Umowy.
7. Wszelkie spory wynikające lub związane z wykonaniem niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane przez strony umowy na drodze polubownej, zostaną rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Niniejsza umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**………………………………………… …………………………………………..**

Zamawiający: Wykonawca: